













## میزخبر

## گنبد کاووس رتبه دوم استان

**گلستان در نمره امتحانات نهایی**  
کمال الدین نظر نژاد مدیر آموزش و پرورش گنبد کاووس از کسب رتبه دوم استان در میانگین نمرات امتحانات نهایی توسط دانش آموزان این شهرستان خبر داد. به گزارش روابط عمومی مدیریت آموزش و پرورش گنبد کاووس، کمال الدین نظر نژاد معاون مدیر کل و مدیر آموزش و پرورش گنبد کاووس در جلسه شورای معاونین آموزش و پرورش این شهرستان اظهار داشت: با تلاش مخلصان و دانش آموزان کنبدی، در امتحانات نهایی خرداد ماه سال تحصیلی ۹۸-۹۷ این شهرستان توانست رتبه دوم میانگین نمرات امتحانات نهایی را در استان گلستان کسب کند. مدیر آموزش و پرورش گنبد کاووس میانگین نمره دانش آموزان این شهرستان در امتحانات نهایی در رشته علوم انسانی ۱۱،۱۳، ریاضی فیزیک ۱۳،۳۹ و علوم تجربی ۱۴،۶ عنوان کردی ادامه داد: در رشته علوم تجربی و ریاضی فیزیک رتبه اول استان را کسب کرده ایم و در تمامی رشته‌ها میانگین نمرات از میانگین استان و کشور بالاتر می‌باشد. نظر نژاد در ادامه به تعداد دانش آموزان شرکت کننده در امتحانات نهایی خرداد ماه این شهرستان در سال تحصیلی ۹۸-۹۷ اشاره کرد و خاطر نشان کرد در شاخه نظری دو هزار و دویست و نود و شش نفر دانش آموز دختر و پسر شرکت کردند. مدیر آموزش و پرورش گنبد کاووس در پایان ضمن تشکر از تمامی مدیران، معاونین، سرگروه‌های آموزشی و دانش آموزان اظهار کرد: این موفقیت حاصل تلاش و همت مخلصان و دانش آموزان در طول سال تحصیلی ۹۸-۹۷ در مدارس آموزش و پرورش شهرستان گنبد کاووس است.

## اهدای خون توسط کارکنان نودوست گاز گلستان

در همین راستا رئیس روابط عمومی گاز گلستان گفت: «کیسب سیار انتقال خون استان طی هماهنگی‌های بعمل آمده به منظور باری سائلن به بیماران نیازمند با استقرار در محل نمازخانه اداره مرکزی از کارکنان این شرکت خونگیری کردند. سید جلال ابوالقاسمی تصریح کرد این اقدام در راستای احسان، حمایت مهرورزی انجام شده که در همین رابطه کارکنان خیر و نودوست گاز گلستان در مجموع بیش از ۱۰ هزار سی از خون خود را تقدیم نمودند. رئیس روابط عمومی گاز گلستان افزود: کیسب سیار انتقال خون همه ساله در چندین نوبت جهت خونگیری در شرکت گاز مستقر می‌شوند.

## رئیس انجمن بسکتبال کارگری بوشهر معارفه شد

بوشهر - خبرنگار شروع - پرویز فرزین پور بعنوان رئیس انجمن بسکتبال هیأت ورزش کارگری استان بوشهر معرفی شد. به گزارش روابط عمومی هیأت ورزش کارگری استان بوشهر: «آیین معارفه رئیس انجمن بسکتبال هیأت ورزش کارگری استان بوشهر در دفتر رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان بوشهر برگزار شد. رئیس هیأت ورزش کارگری استان بوشهر در این آیین اظهار داشت: رشته بسکتبال در دو کمیته ۳ و ۵ نفره در بخش آقایان و بانوان فعالیت خود را در استان بوشهر آغاز می‌کند. حیم لطفی ضمن تشریح وظایف و برنامه‌های مسالانه انجمن بسکتبال افزود: تیم‌های بسکتبال بوشهر، مردامه به مسابقات کشوری آقایان در سمنان و زستان نیز به مسابقات کشوری بانوان در گلستان اعزام خواهد شد. پرویز فرزین پور بعنوان رئیس انجمن بسکتبال هیأت ورزش کارگری استان بوشهر معرفی شد. فرزین پور حدود ۱۸ سال سابقه ورزشی و مدیریتی را در کارنامه خود دارد.

## ۹۸ درصد مسکن‌های مهر بوشهر تحویل داده شد

بوشهر - خبرنگار شروع - مدیر کل مسکن مهر بنیاد مسکن کشور با اشاره به ساخت ۳۴۸ هزار مسکن مهر در ۸۹ شهر زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت گفت: ۹۸ درصد این واحدها به اتمام رسیده و مابقی نیز در سال جاری آماده افتتاح و بهره‌برداری خواهد بود. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنیاد مسکن استان بوشهر: محمد سفیدیان در نشست با مسئولان شهرستان دیلم اظهار داشت: استان بوشهر در بین شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت که در میانگین درآمد خانوار کم و دستگاہ‌های متوسطه و مدیریت بنیاد مسکن وضعیت بهتری داشته است. مدیر کل مسکن مهر بنیاد مسکن کشور خاطرنشان کرد: استان بوشهر در سال ۹۳ از حیث افتتاح و تحویل واحدها در سطح کشور رتبه سوم را به خود اختصاص داده است. وی ادامه داد: تنها پروژه تکمیل نشده در استان بوشهر مربوط به شهرستان دیلم است که به دلیل عدم همکاری‌ها و کم کاری‌ها مأمول مانده است، که انتظار داریم بانک عامل و مسئولان مربوطه برای حل مشکلات و فعال کردن این پروژه اقدامات مهمی صورت دهند. مدیر کل مسکن مهر بنیاد مسکن کشور تصریح کرد که در این پروژه بنیاد مسکن استان بوشهر هیچ نقشی در کم کاری‌های صورت گرفته که باعث رکود آن شده ندارد.

## ارتباط و تعامل با رسانه‌ها، اولویت اصلی روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام

خوب با دیگران، خاطرنشان کرد: روابط عمومی این شرکت با برقراری مناسب ارتباطات دو سویه با جامعه بخصوص با اهالی رسانه‌ها به اهداف مورد نظر خود رسیده است. رئیس روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام گفت: در حال حاضر بیش از ۹۰ روزنامه کثیرالانتشار، ۵۰ هفته نامه، دوهفته نامه و ماهنامه، ۴۴ پایگاه خبری و چندین کانال خبری فعال در استان فعالیت می‌کنند که با شرکت پالایش گاز ایلام ارتباط و تعامل سازنده‌ای دارند. ملکی با اشاره به اینکه این تعداد فعال رسانه‌ای بعنوان نمایندگان افکار عمومی و رکن چهارم دموکراسی نقش بسزایی در توسعه همه جانبه استان دارند افزود: روابط عمومی در این میان نقش بسیار مهم و بسزایی در ارتباط شفاف و سازنده بین شرکت و رسانه‌ها ایفا می‌کند.

شده که خوشبختانه با همکاری رسانه‌های استانی، منطقه‌ای و ملی به جامعه هدف اطلاع‌رسانی شده است. وی با اشاره به اینکه مجموعه روابط عمومی این شرکت با اصحاب رسانه استان ارتباط و تعامل سازنده دارد، اظهار داشت: روابط عمومی به عنوان پل ارتباطی بین جامعه و مسئولان این واحد صنعتی، نقش سازنده ایفا می‌کند و طی سالیان متوالی این مهم به اثبات رسیده است. رئیس روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام با بیان اینکه روابط عمومی آئینه تمام‌نمای سازمان برای جامعه است، تصریح کرد: توجه به افکار عمومی، تعامل و همکاری فعال و مستمر با رسانه‌های دیداری و نوشتاری، ایجاد برنامه‌های نظام مند و اطلاع‌رسانی شفاف، می‌تواند این واحد را کارآمد جلوه دهد. ملکی با اشاره به اینکه روابط عمومی یعنی هنر مردم داری و دانستن برقراری رابطه

ایلام - وحید صدر: رئیس روابط عمومی شرکت پالایش گاز ایلام از ارتباط و تعامل سازنده با رسانه‌های استان از جمله خبرگزاری‌ها، روزنامه‌های کثیرالانتشار، هفته نامه‌های محلی، پایگاه‌ها و کانال‌های خبری در استان خبر داد و گفت: رسانه‌های استان در زمینه‌های مختلف خبری همکاری قابل توجهی با روابط عمومی این شرکت دارند که این بیانگر تعامل سازنده با اصحاب رسانه در زمینه‌های مختلف است. به گزارش روابط عمومی، ایرج ملکی با اشاره به اینکه در سال گذشته ۱۵ خبرگزاری، ۵۷ پایگاه و سایت اطلاع‌رسانی، بیش از ۳۱ کانال خبری، ۷۵ روزنامه کثیرالانتشار و تعداد قابل توجهی نشریات منطقه‌ای و محلی نسبت به پوشش اخبار این شرکت همکاری داشته است، افزود: در سال گذشته بیش از ۱۲۰ خبر و گزارش در حوزه‌های مختلف این شرکت تولید



## ۸۵ هزار کشاورز در کردستان گندمی کارند

## چشم امید گندم کاران کردستانی به حمایت مسوولان

دولتی و خصوصی است. وی افزود: تعداد مراکز خرید نیز از ۸۴ مرکز سال گذشته به ۹۴ مرکز افزایش یافته است که مازرزی و بازدید از امکانات کلیه این مراکز توسط گروه مرهوبه انجام تا نسبت به رفع ایرادات احتمالی اقدام شود. وی اضافه کرد: بر اساس مصوبه دولت قیمت خرید تضمینی هر کیلوگرم گندم بافت پایه چهار درصد مفید و یک درصد غیر مفید ۱۷ هزار ریال تعیین شده است که متناسب با یکی از محموله گندم تحویلی امکان پرداخت وجه تا ۱۷ هزار و ۵۱۰ ریال نیز برای هر کیلوگرم وجود دارد. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی کردستان گفت: در اسامی به منظور تکریم زحمات کشاورزان و جلوگیری از خروج گندم از شبکه خرید دولتی، برخلاف سال‌های گذشته وجه گندم تحویلی کشاورزان در کمترین زمان ممکن به حساب آنها واریز می‌شود. وی اضافه کرد: همچنین جهت جبران هزینه‌های حمل محصول تن سلیولهای بخش دولتی به ازای هر کیلوگرم گندم تحویلی ۱۰۰ ریال به کشاورزان قابل پرداخت است. وی افزود: پیشنهاد اختصاص ۱۰۰ ریال به ازای هر کیلوگرم گندم تحویلی به بخش خصوصی از جمله شبکه شرکت‌های تعاونی روستایی نیز در دست پیگیری است که به محض تحقق این مهم اطلاع‌رسانی لازم انجام می‌گیرد. هم اکنون برداشت گندم در تمامی نقاط کردستان آغاز شده و دست اندر کاران حدود ۴۰ هزار تن از این محصول را به صورت تضمینی خرید کرده‌اند، میانگین خرید تضمینی گندم در این استان روزانه حدود ۶ هزار و ۲۰۰ تن است.



استان با بیش از یک میلیون و ۱۰۰ هزار تنی صورت گرفته، به میزان ۱۱ هزار تن گندم معادل ریالی ۱۷ میلیارد تومان را عاید کند. کارکنان استان می‌کنند. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی کردستان در خصوص وضعیت خرید گندم در استان نیز اظهار داشت: با توجه به احداث سلیول و اضافه شدن مراکز خرید جدید در سال جاری، ظرفیت ذخیره گندم استان ۷۰۰ هزار تن افزایش به ۸۵۰ هزار تن رسیده است. سبزی کردستان نشان کرد: ۶۰۰ هزار تن از این میزان مربوط سلیولها و ۲۵۰ هزار تن نیز مربوط به انبارهای تعاون روستایی، کارخانجات آرد و انبارهای بخش

آفت سن در مراحل مادر و پورگی ۱۳۰ هزار هکتار و مبارزه با بیماری‌های مزارع و سایر عملیات فصل داشت، از جمله عملیات به زراعی در این استان است. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی کردستان در خصوص پوشش برقدی فرهنگ‌ها در اوایل اردیبهشت اسامی افزود: این پدیده باعث شد بخشی از مزارع نقاط مرتفع استان، خسارتی را متحمل شوند. سبزی کردستان گفت: در ادامه فصل، با توجه به آشوبی عناصر غذایی ناشی از بارندگی‌ها، کاهش بارندگی‌ها در ماه‌های اردیبهشت و خرداد و علانیه سوززدگی در حدود ۲۸ هزار هکتار از مزارع محلول‌یابی انجام شد. وی اظهار داشت:

گندم به عنوان محصول راهبردی در تامین امنیت غذایی کشور در کردستان محل درآمد بیش از ۸۵ هزار بهره‌بردار است که توجه به تحقق انتظاراتی این افراد موقله‌ای ضروری است. به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان: سال زراعی ۹۸-۹۷ حدود ۵۹۲ هزار هکتار از اراضی استان کردستان با رعایت اصول کاشت از جمله کشت مکانیزه در تاریخ کاشت توصیه شده قبل از وقوع بارندگی‌ها، مصرف بذور گواهی شده و یابوچاری و ضد عفونی بذور خود مصرفی و مصرف بیش از ۲۰ هزار تن کودهای پایه به کشت گندم اختصاص یافت. اکنون بیش از ۸۵ هزار بهره‌بردار به صورت مستقیم از کاشت، داشت و برداشت گندم در این استان از تراق می‌کنند و وزارت جهاد کشاورزی در راستای برنامه‌های اقتصادی دولت برای حمایت از این تولید کنندگان اقدامات گسترده‌ای در مراحل کاشت، داشت و برداشت انجام داده است. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی در این خصوص گفت: با توجه به بارندگی‌های مناسب در باریز و زمستان گذشته ضمن استقرار مطلوب مزارع، زمینه برای رشد مطلوب بهره‌برداران در این استان فراهم شد. محمد فرید سبزی اظهار داشت: در ادامه و با آغاز فصل داشت، روند مطلوب بارش‌ها در ماه‌های اسفند و فروردین نیز ادامه پیدا کرد و هم‌زمان با آن، انجام عملیات به زراعی رشد بهینه مزارع را فراهم کرد. وی اضافه کرد: مصرف حدود ۳۳ هزار تن کود سبزی کردستان مبارزه با علف‌های هرز مزارع در سطح ۱۰۲ هزار هکتار، علیرغم وقوع مستمر بارندگی‌ها و سوختگی کار سمپاشی، مبارزه با

گندم به عنوان محصول راهبردی در تامین امنیت غذایی کشور در کردستان محل درآمد بیش از ۸۵ هزار بهره‌بردار است که توجه به تحقق انتظاراتی این افراد موقله‌ای ضروری است. به گزارش روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی استان کردستان: سال زراعی ۹۸-۹۷ حدود ۵۹۲ هزار هکتار از اراضی استان کردستان با رعایت اصول کاشت از جمله کشت مکانیزه در تاریخ کاشت توصیه شده قبل از وقوع بارندگی‌ها، مصرف بذور گواهی شده و یابوچاری و ضد عفونی بذور خود مصرفی و مصرف بیش از ۲۰ هزار تن کودهای پایه به کشت گندم اختصاص یافت. اکنون بیش از ۸۵ هزار بهره‌بردار به صورت مستقیم از کاشت، داشت و برداشت گندم در این استان از تراق می‌کنند و وزارت جهاد کشاورزی در راستای برنامه‌های اقتصادی دولت برای حمایت از این تولید کنندگان اقدامات گسترده‌ای در مراحل کاشت، داشت و برداشت انجام داده است. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی در این خصوص گفت: با توجه به بارندگی‌های مناسب در باریز و زمستان گذشته ضمن استقرار مطلوب مزارع، زمینه برای رشد مطلوب بهره‌برداران در این استان فراهم شد. محمد فرید سبزی اظهار داشت: در ادامه و با آغاز فصل داشت، روند مطلوب بارش‌ها در ماه‌های اسفند و فروردین نیز ادامه پیدا کرد و هم‌زمان با آن، انجام عملیات به زراعی رشد بهینه مزارع را فراهم کرد. وی اضافه کرد: مصرف حدود ۳۳ هزار تن کود سبزی کردستان مبارزه با علف‌های هرز مزارع در سطح ۱۰۲ هزار هکتار، علیرغم وقوع مستمر بارندگی‌ها و سوختگی کار سمپاشی، مبارزه با

## میزخبر

## ارسال کمک‌های کارکنان مخابرات اراک به پل دختر

یک دستگاه کامیون کمک‌های مسکنین برج‌های مسکونی مخابرات اراک شامل مواد غذایی، بهداشتی و پوشاک برای هموطنان سیل زده منطقه پل دختر استان لرستان ارسال شد. بهر پناه این گزارش جمع آوری کمک‌های همکاران شامل وجه نقد و همچنین سایر اقلام خوراکی، بهداشتی، پوشاک و لوازم خانگی برای مناطق سیل زده ادامه دارد که در روزهای آتی ارسال خواهد شد.

## برگزاری نخستین نمایشگاه رسانه‌های دیجیتال البرز

بهرز تصویر منشر - استان البرز، نخستین نمایشگاه رسانه‌های دیجیتال و بازی‌های رایانه‌ای استان البرز، در پارک شهید چمران برگزار خواهد شد. نخستین نمایشگاه رسانه‌های دیجیتال و بازی‌های رایانه‌ای استان البرز، از ۸ لغایت ۱۱ مرداد ماه سال جاری توسط اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز، در محل پارک شهید چمران کرج تالار باغ گل برگزار می‌گردد. این رویداد نمایشگاهی فرصتی از زنده برای فعالان عرصه تولید و عرضه خدمات و تجهیزات مرتبط با فناوری اطلاعات، ارتباطات، تکنولوژی، الکترونیک، اینترنت و اشتیاقی با نیازهای بازار و توانمندی‌های رقبا محسوب می‌شود. این نمایشگاه در ۸ بخش اصلی با حضور ناشران دیجیتال داخلی، تولید کنندگان بازی‌های رایانه‌ای، استارت‌آپ‌ها و با هماهنگی انجام شده با مرکز فناوری اطلاعات و رسانه‌های دیجیتال وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار خواهد شد. گفتنی است در مراسمی با حضور ناصر مقدم، مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز از پوستر نخستین نمایشگاه رسانه‌های دیجیتال و بازی‌های رایانه‌ای البرز رونمایی شد.

## راه آهن، متولی قطارهای حومه‌ای

سعید رسولی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیر عامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران از تشکیل شرکت قطارهای حومه‌ای در کشور خبر داد. آقای رسولی در نشست با خبرنگاران در قم با اشاره به اینکه قطارهای حومه‌ای نقش موثری در جابجایی مسافران خواهد داشت گفت: تشکیل شرکت قطارهای حومه‌ای در برنامه ششم توسعه پیش بینی و اساس نامه آنها تصویب شده و اسامی با مدیریت راه آهن جمهوری اسلامی برای اولین بار تشکیل خواهد شد. وی گفت: راه آهن ثروت مهمی مردم ایران است و ما طی ۹۱ سال و با داشتن ۱۳۰۰۰ کیلومتر خط در محور میانه جزء راه‌های مطرح و بزرگ هستیم. وی با اشاره به برخی انتظارات در کشور برای خارج کردن ایستگاه‌های راه‌آهن از داخل شهر، اینکار را اشتباه توصیف کرد و گفت: برخی ایستگاه‌های جدید تا آنسبسی با قدیمی که در فاصله زیاد شهرها قرار دارند همواره موجب حمت برای مسافران است.

## طرح ملی و توسعه اشتغال پایدار در آذربایجان غربی

سرپرست سازمان صنعت، معدن و تجارت آذربایجان غربی بیان کرد: اجرای طرح تاپ باعث نزدیکی ارتباط دانشگاه صنعت و دانشگاه با هدف اشتغال پایدار می‌شود. به گزارش ایلام، محمد دهقان امروز در همایش طرح ملی توانمندسازی تولید و توسعه اشتغال پایدار اظهار کرد: این طرح با کمک سه بخش دانش آموختگان مشمول خدمت سربازی که در صورت تمایل دوران خدمت سربازی خود را در بنگاه‌های اقتصادی بگذرانند، اجرا می‌شود. وی ادامه داد: در این طرح دانشجویانی دارای تحصیلات تکمیلی که تمایل دارند پایان نامه‌های خود را در قالب مسئله محور انجام دهند و اعضای هیأت علمی که مایل باشند در قالب طرح پسادکتری صنعتی و فرصت مطالعاتی در بنگاه‌های صنعتی و معدنی فعالیت کنند، اجرا می‌شود. دهقان با اشاره به اینکه با اجرای طرح توانمندسازی تولید و توسعه اشتغال پایدار دانشجوین و نخبگان علمی به عنوان نیروی انسانی دانش با بهره‌بر گرفته می‌شود، گفت: از سوی دیگر استان دانشگاه به جای سفر به خارج از کشور، فرصت مطالعاتی خود را می‌تواند برای حل مشکل یا تولید کالایی بر مبنای علمی در یک واحد تولیدی صرف کند. وی بیان اینکه در قالب طرح تاپ دوره پسادکتری صنعتی قابل تعریف است، بیان کرد: دانش آموختگان دکتری در این طرح می‌توانند به جای رفتن به دنبال شغل، یکسال را در یک واحد تولیدی برای تولید کردن یک کالا صرف کنند و در بسیاری موارد نیز در آخر جذب واحد تولیدی می‌شوند.

## مهدی زاده مقدم خبر داد

## بهر برداری از ۵۰ واحد کارگاهی در شهرک صنعتی توس



انشالله ۵۰۰ واحد کارگاهی که شرایط نامطلوبی از نظر کسب و کار دارند، در اولویت کار قرار خواهند داشت. در بخش دیگری از این جلسه، احسان قاضی زاده هاشمی نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی خاطر نشان کرد: در مازگی این چنینی از یک طرف انتظار شهروندی شهروندان مشهدی برای سازماندهی بخشی از حوزه اقتصادی است که قبلاً در سطح

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: در فاز اول واحدهای صنعتی تولیدی فلز تراشان شهرک صنعتی توس، ۵۰ واحد کارگاهی استقرار خواهد یافت و موجب اشتغال ۴۰۰ نفر خواهد شد. مسعود مهدی زاده مقدم، در مراسم بهره‌برداری فاز اول واحدهای صنعتی تولیدی فلز تراشان شهرک صنعتی توس در محل شهرک صنعتی توس اظهار کرد: با حضور استاندار خراسان رضوی همدلی خوبی در استان ایجاد شده است و همه‌ی یکدیگر همکاری می‌کنند تا در سال رونق تولید ایجاد شده است و تولیدی به فعالیت خود ادامه دهند. در فاز اول این مجموعه ۵۰ واحد کارگاهی استقرار خواهد یافت و موجب اشتغال ۴۰۰ نفر خواهد شد. همچنین میزان سرمایه‌گذاری طرح ۶۴ میلیارد ریال است. در فاز نهایی طرح نیز ۱۶۰ واحد کارگاهی استقرار خواهد یافت و هزار و ۲۵۰ نفر در آن مشغول به کار خواهند شد. در ادامه صالحی نیا، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: از صبح امروز بازپرداخت صورت گرفته است و امیدواریم ظرفیت این استان چندین و چند برابر افزایش پیدا کند و اسامی با توجه به ظرفیت‌هایی که از منظر بین‌المللی با آن مواجه هستیم باید بیش از پیش با ابتکار کار را به جلو پیش ببریم. در ادامه عرفانی نیک، مدیرعامل شرکت تعاونی فلز تراشان غرب مشهد بیان

## استاندار یزد تاکید کرد

## ضرورت آموزش اجتماعی پناهندگان

که خوشبختانه نشان داده با ظرفیت‌های فرهنگی خود بیشترین همکاری مساله آمیز را با پناهندگان انجام داده است. طالبی با اشاره به انتظار دولت از پناهندگان در جهت همکاری با سازمان‌های مربوطه برای بهبود وضعیت اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی، اظهار داشت: خوشبختانه تلاش‌های خوبی در جهت بهبود زندگی اتباع با همکاری دولت جمهوری اسلامی و سازمان‌های بین‌المللی در استان یزد انجام شده است. استاندار یزد افزود: با همه اقدامات مثبتی که نسبت به تامین نیازهای اولیه انجام گرفته، نیازمند توجه جدی سازمان‌های بین‌المللی نسبت به حل مسائل پناهندگان در استان یزد هستیم. عالی‌تر مقام اجرایی استان توجه سازمان‌های بین‌المللی و همکاری پناهندگان را نسبت به مسائل آموزشی و بهداشتی و همچنین موضوعات اجتماعی خواستار شد و ادامه داد: با آموزش‌های اجتماعی تاثیرگذار باید شرایطی فراهم کنیم تا سطح جامعه پذیرای پناهندگان را در سطح استان و کشور بالا ببریم. استاندار یزد با اشاره به زندگی اتباع در سطح شهر یزد به خصوص بافت تاریخی، بیان کرد: این انتظار طبیعی برای ساکنان بومی و مدیران استان و جود در دلتا این ساکنین، رفتارهای اجتماعی خوبی در برابر گردشگران داخلی و خارجی انجام دهند.



## رئیس اداره بهزیستی آبیگ خبر داد تزریق ۲۲ میلیارد ریال اعتبار اشتغال



رئیس اداره بهزیستی شهرستان آبیگ از راه‌اندازی سامانه الکترونیکی «تضمین» در هفته بهزیستی در این شهرستان خبر داد و گفت: هشت واحد مسکنی به خانوارهای دارای یک و دو معلول و نگار می‌شود. به گزارش خبرنگار آبیگ از قزوین، یوسف کازانی در نشست خبری اعضای شورای رسانه و فعالان مجازی شهرستان آبیگ به مناسبت فرارسیدن هفته بهزیستی (۲۲-۲۸ تیر ماه) اظهار کرد: سامانه الکترونیکی تضمین به منظور اجرای طرح کنترل و کاهش طلاق در شهرستان آبیگ، راه‌اندازی و یابوچاری آغاز به کار خواهد کرد که زوجین متقاضی طلاق، مستقیماً دفتر قضایی به‌اداره بهزیستی و سپس به سامانه تصمیم ارجاع داده می‌شوند که پس از ارزیابی اولیه، به مراکز مشاوره ارجاع داده می‌شوند. وی از افتتاح یک گروه همیار زنان سرپرست خانوار در شهرستان آبیگ خبر داد و افزود: در این گروه که در زمینه سفالگری فعالیت دارد، برای پنج نفر اشتغال ایجاد شده و ۲۰ میلیون تومان هم وام بلاعوض پرداخت شده است. رئیس اداره بهزیستی شهرستان آبیگ همچنین به افتتاح مرکز مشاوره سطح دو و همچنین افتتاح هشت واحد مسکنی ویژه خانوارهای دارای یک معلولی و دو معلولی در





میزخبر

## شرکت نفت قصد فروش املاک زنجانی را دارد

وزیر نفت از فروش املاک منتقل شده بانک زنجانی به شرکت نفت خبر داد. بیژن نامدار زنگنه در گفتگو با ایلنا، درباره این که گفته می‌شود وزارت نفت منابع انتقال اموال بانک زنجانی برای پرداخت بدهی‌های وی می‌شود، گفت: یک مقداری از املاک زنجانی به وزارت نفت منتقل شده که دیگر متعلق به وی نیست و برای شرکت نفت است که این شرکت هم قصد فروش آن‌ها را دارد. وزیر نفت درباره این که گفته می‌شود وزارت خانه متبوعی از رسیدگی به این پرونده جلوگیری می‌کند، تأکید کرد: آن‌ها می‌گویند ما می‌خواهیم ۷۲ میلیون یورو پرداخت کنیم اما وزارت نفت حساب اعلام نمی‌کند که این حرف‌ها یک شوخی است.

## وزارت نیرو و مشکل قطعی برق ارمنستان را حل کرد

وزارت نیرو در خصوص قطعی برق ارمنستان که به علت مشکل در شبکه داخلی آن کشور رخ داده بود توضیحی منتشر کرد. به گزارش وزارت نیرو، روز چهارشنبه به علت مشکلاتی که در شبکه داخلی برق ارمنستان پیش آمد، بخشی از این شبکه دچار خاموشی شد که با همکاری وزارت نیرو و تأمین بخشی از برق مورد نیاز شبکه برق ارمنستان مشکل برطرف شده و در حال حاضر شبکه برق این کشور در حالت پایدار است. بر این اساس، معاون وزیر مدیریت منقلمای و زیرساخت‌های جمهوری ارمنستان در پیامی به معاون برق انرژی وزیر نیرو از همکاری و مساعدت به عمل آمده تشکر و قدردانی کرد.

## افزایش بیمه ترابری نفتکش‌ها در تنگه هرمز

نرخ بیمه ترابری نفتکش‌ها در مهم‌ترین گذرگاه نفتی در هفته‌های گذشته سر به فلک گذاشته است. به گزارش ایلنا، به نقل از پایگاه اینترنتی شبکه تلویزیونی المنار، نرخ بیمه ترابری نفتکش‌ها در مهم‌ترین گذرگاه نفتی در هفته‌های گذشته سه بره فلک گذاشته است. این خبر را شبکه تلویزیونی سی‌ان‌بی‌سی به نقل از یک شرکت کشتیرانی آمریکایی گزارش داد. آنتونی گرونی، رئیس اجرایی شرکت کشتیرانی آرمسور، روز سه‌شنبه گفته بود: به عنوان یک شرکت کشتیرانی و بخشی از این صنعت، تهدیدی جدی متوجه خدمه و کشتی‌های ما است. گرونی گفت: در حال حاضر، تجارت مانند گذشته است اما بیمه ترابری در تنگه هرمز، گذرگاهی استراتژیک که ایران و عمان و امارات متحده عربی را از یکدیگر جدا می‌کند در عرض دو ماه گذشته، در پی حوادث اخیر، دو برابر شده است.

## پرداخت قیمت غیربازانه‌ای برق در انتظار تولید کنندگان ارز دیجیتال

مدیرعامل تواینر گفت: هدف وزارت نیرو این است که تولید کنندگان ارز دیجیتال، با برق بازانه‌ای به تولید نپردازند بلکه قیمت غیربازانه‌ای برق را پرداخت کنند. به گزارش فارس، محمدحسن منوایی زاده در پاسخ به سوالاتی در خصوص ارزهای دیجیتال و چرایی توجه به شدت مصرف انرژی آنها گفت: ایران کشوری است که به انواع مختلف یارانه دولتی در آن پرداخت می‌شود و این یارانه‌ها نیز از جیب مردم پرداخت می‌شود. وی افزود: هدف وزارت نیرو این است که تولید کنندگان ارز دیجیتال، با برق بازانه‌ای به تولید نپردازند بلکه قیمت غیربازانه‌ای برق را پرداخت کنند. منوایی زاده در ادامه گفت: بیش از ۲۲ هزار مگاوات در تابستان از سسوی وسایل سرمایشی مصرف می‌شود که اگر بتوانیم با فرهنگ‌سازی تنظیم درجه حرارت از این مصرف بکاهیم، اقدام موثری انجام داده ایم. وی ادامه داد: ما با بررسی‌های دقیقی که انجام داده‌ایم متعقدیم می‌توانیم ۳۰ درصد مصرف برق مردم را بدون اینکه شاخص رفاهی مردم افت کند، کاهش داد و این تنها با فرهنگ‌سازی مصرف درست شدنی است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس می‌گوید اگر چه بیمه گذار بخشی از خسارت‌ها در توقیف نفتکش ایرانی را منتقل می‌شود اما پس از پیگیری قضایی و حقوقی از عامل وارکننده خسارت یعنی کشور انگلیس هزینه آن در دریافت خواهد کرد. علی گلرادی در گفتگو با خانه ملت در خصوص ضررهای مالی توقیف نفتکش گریس ۱۱ ایران توسط بریتانیا، گفت: میزان هزینه‌های تحمیلی این توقف، به نوع قرار داد منعقد شده میان خریدار و فروشنده مالک کشتی مرتبط می‌شود و توجه به مفاد مندرج در قرارداد خسارت و نحوه تقسیم خواهد شد. این نماینده مجلس در خصوص نقش بیمه‌گذار در مقابل خسارت‌ها در باره صاحبان نفتکش و محموله، توضیح داد: اگر چه بیمه‌گذار بخشی از خسارت‌ها را منتقل می‌شود اما پس از پیگیری قضایی و حقوقی از عامل وارکننده خسارت یعنی کشور انگلیس هزینه

## خسارت مالی توقیف نفتکش را چه کسی پرداخت می‌کند؟

آن دریافت خواهد کرد. وی با بیان اینکه تمام خسارت‌های مادی و معنوی توقیف نفتکش ایرانی را منتقل می‌شود اما پس از پیگیری قضایی و حقوقی از عامل وارکننده خسارت یعنی کشور انگلیس هزینه آن در دریافت خواهد کرد. علی گلرادی در گفتگو با خانه ملت در خصوص ضررهای مالی توقیف نفتکش گریس ۱۱ ایران توسط بریتانیا، گفت: میزان هزینه‌های تحمیلی این توقف، به نوع قرار داد منعقد شده میان خریدار و فروشنده مالک کشتی بستگی دارد لذا طرف‌هایی که متوجه ضرر شدند باید میزان خسارت‌های وارده به هر یک را محاسبه کنند. این نماینده مجلس تأکید کرد: توقیف یک نفتکش به غیر از وارد کردن خسارت به بیمه‌گذار، خریدار و فروشنده محموله، به دلیل آنکه مانع از یک سفر دریایی دیگر می‌شود خسارت‌های گزافی را به دنبال دارد و خسارت هر روز توقف به صورت تصاعدی بالا می‌رود. عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه صاحبان کشتی حتی به دنبال دریافت حق توقف و نرخ سپرده کانتینر نیستند چرا که آنها می‌خواهند شنلورشان زودتر آزاد شود. اظهار کرد: تخلیه هر چه سریع‌تر کشتی به آنها فرصت انجام یک سفر کامل دیگر دریایی خواهد داد، بنابراین صاحبان کشتی حتی در صورت دریافت خسارت‌ها هم به دلیل این توقف ضرر می‌کنند.

## مردم پایتخت روزانه اندازه حجم دریاچه چیتگر آب مصرف می‌کنند

## سایه بحران آب بر سر تهران



و در استان تهران یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون مترمکعب است. وی با بیان اینکه تهرانی‌ها ۴۰ لیتر بیشتر از سرانه مصرف آب شرب مصرف می‌کنند افزود: سرانه مصرف روزانه آب شرب در کلان‌شهر تهران، دلیل این افزایش مصرف است. این مقدار به ازای هر نفر ۲۱۰ لیتر است که این میزان در تهران معادل ۲۵۰ لیتر است. مدیرعامل شرکت آبفای استان تهران با بیان اینکه آب شرب بسیار گران است و بازحمت زیادی تولید می‌شود ادامه داد: هزینه تمام‌شده هر مترمکعب آب شرب در تهران ۲۵۰۰ تومان است در حالی که ماه‌های هر مترمکعب ۶۰۰ تومان از مشترکین دریافت می‌کنیم. بختیاری با بیان اینکه ۱۰ درصد منابع تأمین‌کننده آب شرب تهران از آب‌های سطحی و ۹۰ درصد از منابع آب زیرزمینی است گفت: هر میزان از آب‌های زیرزمینی بیشتر استفاده شود در سال‌های آینده با مشکل جدی‌تری مواجه

خواهیم شد؛ زیرا این منابع با ۵۰ سال برداشت و بارش‌های کم مواجه بوده و با یکسال بارش مناسب، کمبود آنها جبران نمی‌شود. ۶۰ درصد مشترک تهرانی در چارچوب الگوی مصرف آب شرب مصرف دارند. در حالی که ۴۰ درصد بیشتر از الگوی مصرف آب شرب مصرف می‌کنند و این میزان مصرف بیش از الگو، معادل ۱۰ درصد کل آب شرب تهران است. مدیرعامل شرکت آبفای استان تهران ناشر بیمه افزایش ۱۵ درصدی و مقابله و جمع‌آوری انشعابات غیر مجاز در تهران در سال جاری گفت: برخی مناطق شهرداری در شهرهای اطراف تهران به صورت غیر مجاز، از منابع آب زیرزمینی برداشت‌هایی برای آبیاری فضای سبز استفاده می‌کنند که باید نام‌های مشخصی در حساب‌های این آب‌شده‌ها هم‌رویه‌ها و رفع مشکل تأمین آب شرب غرب تهران به ویژه

در منطقه پرند و رباط کریم شده است در حالی که در سال‌های گذشته برای تأمین آب شرب این مناطق با مشکل مواجه بودیم. در حالی مصرف مشترک تهرانی در چارچوب الگوی مصرف آب شرب می‌آید این آستان را تهدید می‌کند. به طوری که تا اواخر ۱۴۱۰ و با افزایش دو میلیونی جمعیت این استان بی‌آبی به یک بحران جدی تبدیل خواهد شد. البته برای تأمین آب تهران طرح‌های تعریف شده‌اند که برای تکمیل آن‌ها به بیش از یک میلیارد تومان اعتبار نیاز است اما به گفته مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران، این طرح‌ها که شامل سامانه جایگزین انتقال آب به البرز و تهران، طرح انتقال آب رودخانه هر از به کزن و طرح جابجایی سد دلار و طرح تأمین آب شهر پردیس و منطقه ۲۲ تهران می‌شود، متوقف شده‌اند و همین موضوع بحران آب پایتخت را

## تنفس خوراک پتروپالایشگاه‌ها، ابزار جذب سرمایه مردمی

پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، تأمین سرمایه‌های اصلی توسعه فعالیت‌های تولیدی در کشور بوده است. در این نیز با در نظر گرفتن همین مسئله، رویکرد جدیدی به نام تنفس خوراک به منظور جذب سرمایه‌های مردمی معرفی شده است. تنفس خوراک به صورت خلاصه یعنی اعطای خوراک رایگان در شروع بهره‌برداری به واحد تولیدی. این خوراک در قالب وام کم‌بهره به واحد تولیدی داده می‌شود و تا مقداری که هزینه خوراک در این هزینه سرمایه اولیه طرح برابر شود ادامه می‌یابد. تاکنون قوانین جاری کشور برای تشویق به پالایشگاه‌ها و پتروپالایشگاه‌ها و کاهش خام‌فروشی از روش «تنفیس خوراک» استفاده کرده‌اند اما این روش طی ۲۲ سال اخیر نتیجه مثبتی در

دیگر سود بیشتری نصیبشان شود. محل‌هایی که می‌تواند سرمایه‌گذاری در آن‌ها انجام شود عبارتند از سربده‌های بانکی، طلا، ارز، مسکن، بازار بورس و واحدهای تولیدی و مولد. تجربه دیوار اعمال تحریم‌های نفتی در سال جاری بیش از پیش ضرورت توسعه ظرفیت پالایش نفت در کشور را نشان داد. از طرفی پالایشگاه‌های داخل به دلیل طراحی‌های قدیمی و تولید مقادیر بالایی نفت کوره حاشیه سود بسیار پایینی دارند. حال آنکه کشورهای دیگر با احداث نسل جدید پالایشگاه‌ها موسوم به پتروپالایشگاه‌ها که از ادغام پالایشگاه‌ها و پتروشیمی حاصل می‌شوند حتی با نفت وارداتی صنعت پالایش نفت پرسودی دارند. این شرایط اهمیت دوچندان توسعه نسل جدید پالایشگاه‌ها در کشور را نشان می‌دهد. بر اساس گزارش مرکز

جدی کرده است. سیدحسین رضوی از بی‌توجهی نمایندگان تهران به بحران آب این استان گله کرده و می‌گوید نه نمایندگان شهر تهران و نه مسئولان توجهی به طرح‌های تأمین آب تهران در دراز مدت ندارند. این در حالی است که در استان‌های دیگر از جمله البرز حساسیت دوچندان است. در حالی که اگر طرح‌ها متوقف شوند، در چند سال آینده تأمین آب یکی از دغدغه‌های شهر تهران خواهد بود. در حال حاضر هم برای تأمین آب تهران با مشکل مواجهیم و آب البرز را به صورت میلی متری تأمین می‌کنیم. بیش از پنج ماه است که از نمایندگان تهران برای توضیح وضعیت آب این استان درخواست جلسه کرده‌ایم اما آن‌ها وقت ندارند. این در حالی است که برآوردها نشان می‌دهد جمعیت تهران در اسفند ۱۴۱۰ دو میلیون نفر افزایش خواهد یافت. پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که تا سال ۱۴۱۰، ۵۸۰ هزار نفر به جمعیت پردیس، یک میلیون نفر به منطقه ۲۲ تهران و ۵۰۰ هزار نفر در حواشی تهران، به جمعیت اضافه شود و این موضوع بحران آب را جدی‌تر می‌کند. میزان مصرف فعلی شهر تهران سالانه یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب است و به گفته رضوی اگر طرح‌های مذکور به موقع اجرا شوند، آب در تهران جیره‌بندی نخواهد شد. به طور کلی میزان مصرف آب در استان تهران نیز ۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب است و ۷۰ درصد آب تهران از آب‌های سطحی و ۳۰ درصد از آب‌های زیرزمینی تأمین می‌شود. البته موضوع بحران آب پایتخت توسط وزیر نیرو به اطلاع هیأت دولت و رئیس جمهور رسیده است و باید منتظر ماند و دید تدبیر دولت و مجلس نشینان برای این بحران چیست.

پیشنهاد شده است. این روش هر چند IRR پروژه را افزایش می‌دهد اما بازگشت سرمایه را تنها تا ۱۲ سال به ۱۰ سال کاهش می‌دهد و این مدت مورد استقبال مردم نیست. ولی در روش تنفس خوراک که مرکز پژوهش‌های پیشین یاد داده است، یک پتروپالایشگاه به کمک سازمان بورس و با استفاده از سرمایه‌های مردمی تأمین مالی می‌شود و طی مدت چهار سال ساخته می‌شود. سپس به محض بهره‌برداری از یک تانکر سال تنفس خوراک بر خردار می‌شود. این تنفس خوراک از محل نفتی است که به دلیل تحریم‌های نفتی در متازن نفتی کشور، بلااستفاده محصور شده است. به این معنا که پتروپالایشگاه یک تانکر دو سال خوراک نفت خام را از صندوق توسعه ملی دریافت می‌کند.

## عرضه نفت در بورس بزودی کاغذی می‌شود



امیرحسین تابانیان، نماینده شرکت ملی نفت در بورس انرژی در گفتگو با ایلنا، درباره استفاده از ابزارهای مثل فیوچرز و فروارد برای فروش نفت در بورس انرژی اظهار داشت: مجوز این ابزارها در ایران گرفته شده و روی محصولات نفتی استفاده می‌شود اما چون نفت خام به تازگی وارد بورس شده و سرمایه‌گذاران تازه با شاخص‌ها، قیمت نوسانات و موضوعات آشناسی می‌شوند، تصمیم بر این است ابتدا فروش فیزیکی راه بیفتد که امکان تحویل وجود داشته باشد. چون قراردادهای آتی حتما باید منجر به تحویل شود در غیر این صورت مشکل شرعی پیش می‌آید. وی افزود: ابتدا فروش فیزیکی پایه گذاری شد تا تحویل از طریق بورس انجام شود، سپس بر اساس راه‌اندازی فروش فیزیکی سایر ابزارها مجوز گرفته و کار کنند. باید توجه داشت که در عرضه بورس‌سی نفت در پله اول هستیتم، باید ابتدا فروش فیزیکی را سر و سامان دهیم. فعلا برای معرفی ابزارهای جدید زود است. نماینده شرکت

## طی لیستی اسامی و آدرس آن‌ها جهت قطع جریان گاز به واحد امداد ارسال می‌شود

و وصل گاز منوط به پرداخت بدهی و هزینه قطع و وصل گاز توسط مشترک و ارائه فیش مربوطه به مسئول خدمات مشترکین ناحیه است. (هزینه قطع و وصل گاز مشترک از طریق قبض یا مصرفی اخذ می‌شود). علاوه بر این، چنانچه پس از قطع گاز به علت بدهی، خود مشترک یا توسط غیر به وصل مجدد گاز مبادرت کند، ضمن قطع مجدد گاز، مشترک متخلف به محاکم قضایی معرفی می‌شود. اصلاح صورت حساب مشترکین با توجه به درخواست مشترک یا مسئول خدمات مشترکین بنا به دلایلی انجام می‌شود که شامل اشتباه در هنگام قرائت توسط مأمورین قرائت‌کننده مشترکانی که جهت قرائت توسط مأمورین قرائت‌کننده در منزل نبوده‌اند، می‌شود. در صورتی که مشترکی از گاز استفاده غیر مجاز کند، ابتدا با ارسال اخطار کتبی به مدت ۲۸ ساعت به مشترک مهلت داده می‌شود که ضمن جمع‌آوری انشعاب غیر مجاز مراتب را به خدمات مشترکین اطلاع دهد؛ در غیر این صورت جریان گاز مشترک قطع می‌شود و وصل جریان گاز منوط به جمع‌آوری انشعاب غیر مجاز و پرداخت هزینه قطع و وصل است.

## میزخبر

### تقابل با وزارت نفت در زمان تحریم نامعقول است

کارشناس ارشد بازار نفت گفت: تقابل با وزارت نفت و مجموعه دولت در زمانی که با تحریم‌ها دست به گریبانیم و تحرکات زیادی در بازار نفت وجود دارد، نامعقول است. به گزارش ایرنا، نرسی قربان، با اشاره به اینکه در همه دولت‌ها اختلاف سلیقه وجود دارد، گفت: در زمانی که اینقدر تحرکات و تحریم وجود دارد، مطرح کردن این اختلاف‌نظر‌ها نامعقول است. وی افزود: این در شرایطی است که بازارهای جهانی نفت تغییر چنانچه نکرده و نوسان‌های قیمت نفت خام پنج تا ۱۰ درصد بوده است. این کارشناس ارشد بازار نفت با اشاره به مشکلاتی که تحریم بر سر بازار نفت ایران ایجاد کرده است، گفت: بازارهای جهانی نفت خام تحولات زیادی نداشته است، اما ایران به دلیل تحریم‌ها با سختی نفت خود را می‌فروشد.

## کاپیتان نفتکش توقیف شده ایرانی بازداشت شد

کاپیتان نفتکش توقیف شده ایرانی از سوی پلیس جبل الطارق بازداشت شد. به گزارش ایلنا، خبرگزاری فرانسه در خبری فوری مدعی شد که پلیس جبل الطارق کاپیتان نفتکش توقیف شده ایرانی و یکی از افسران آن را بازداشت کرده است. اتهام این کاپیتان هندی نقض تحریم‌های اتحادیه اروپا از طریق انتقال نفت به سوریه عنوان شده است. این اعداد در حالی مطرح شده که مقام‌های ایران بارها این مساله که مقصد این نفتکش سوریه بوده است را رد کرده‌اند. سخنگوی پلیس سلطنتی جبل الطارق گفت که دو مرد که هر دو از شهروندان هندی هستند روز پنجشنبه بعد از ظهر دستگیر شدند.

## عربستان ۱۸ میلیارد دلار قرارداد نفتی امضا کرد

شرکت آرامکو عربستان ۳۴ قرارداد به ارزش ۱۸ میلیارد دلار برای مهندسی، خرید و ساخت پروژه‌ها در میدانی نفتی مرجان و بری منقذ کرده است. به گزارش فارس به نقل از رویترز، شرکت آرامکو عربستان ۳۴ قرارداد به ارزش ۱۸ میلیارد دلار برای مهندسی، خرید و ساخت پروژه‌ها در میدانی نفتی مرجان و بری منقذ کرده است. آرامکو در نظر دارد تا ظرفیت تولید خود را در این دو میدان نفتی تا ۵۵۰ هزار بشکه نفت خام و ۲۵ میلیارد فوت مکعب گاز در روز افزایش دهد. بر اساس بیانیه شرکت آرامکو، حداکثر تولید نفت این شرکت در حال حاضر ۱۲ میلیون بشکه در روز است. شرکت‌های سعودی ۵۰ درصد این قراردادها را طی یک مناقصه با حضور بیش از ۹۰ شرکت و موسسه برنده شدند. هدف از پروژه توسعه میدانی نفتی فراساحلی، افزایش روزانه ۳۰۰ هزار بشکه‌های نفت متوسط عربستان از میدان مرجان، فرآوری روزانه ۲۵۰ میلیارد فوت مکعب گاز و تولید ۲۶۰ هزار بشکه در روز نفت اضافی از آنان است. همچنین آرامکو در نظر دارد تا میزان تولید نفت خام سبک عربستان از میدان فراساحلی بری نیز را ۲۵۰ هزار بشکه نفت در روز افزایش دهد.

## ۶۳ دلار و ۲۴ سنت قیمت نفت ایران در نیمه نخست ۲۰۱۹

اوپک در جدیدترین گزارش خود متوسط قیمت نفت سنگین ایران در نیمه نخست سال جاری میلادی را ۳۳٫۲۴ دلار اعلام کرد که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۶٫۵ دلار کاهش داشته است. به گزارش تسنیم، اوپک در جدیدترین گزارش ماهیانه خود به نقل از منابع ثانویه اعلام کرد: تولید نفت ایران در ماه ژوئن ۲۰۱۹ برابر ۲۴۲٫۱ هزار بشکه در روز کاهش نسبت به ماه قبل از آن به ۲۲۵٫۲ میلیون بشکه در روز رسیده است. کل تولید نفت اوپک در این ماه نیز ۶۸ هزار بشکه در روز کاهش یافته و به ۲۹۸٫۳ میلیون بشکه در روز رسیده است. افت تولید نفت اوپک در پی کاهش تولید نفت ایران نشان می‌دهد عربستان و متحدانش توانسته است به وعده خود برای پر کردن جای خالی نفت ایران در بازار تحققی بپوشاند. بر اساس این گزارش، قیمت هر بشکه نفت خام سنگین ایران در ماه ژوئن با ۶۹۸ دلار کاهش نسبت به ماه قبل از آن به ۶۰ دلار و ۸۸ سنت رسیده است. قیمت متوسط سبک نفتی اوپک در ماه ژوئن با ۶۲ دلار و ۹۲ سنت رسیده است. متوسط قیمت نفت سنگین ایران در نیمه نخست سال جاری میلادی ۶۳٫۲۴ دلار در هر بشکه بوده است که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۶٫۵ دلار کاهش داشته است.

## افزایش قیمت نفت در بی طوفان مکزیک و تنش در خاورمیانه

شرکت‌های نفتی حاضر در خلیج مکزیک ۵۲ درصد تولید نفت خود را در روز پنجشنبه به دلیل ترس از طوفان کاهش دادند. به گزارش ایلنا، به نقل از رویترز، به دنبال طوفان در خلیج مکزیک و احتمال صدمه به تأسیسات نفتی، آمریکا تولید خود را در این خلیج به نصف کاهش داد که همین موضوع باعث شد قیمت نفت روز گذشته (جمعه) افزایش یابد. قیمت نفت برنت با شش صد درصد یا ۳۷ سنت افزایش به رقم ۶۶ دلار و ۸۹ سنت در هر بشکه رسید. نفت تسکراس اینترمدیت نیز با ۳۳ سنت افزایش به عدد ۶۰ دلار و ۵۴ سنت رسید. پیش از این تولید نفت آمریکا به میزان ۹٫۹ میلیون بشکه در یک هفته با کاهش رویه بود.









محسن کریمی، رئیس اداره کل نقدینگی و خزانه‌داری بانک مسکن از پیش ثبت‌نام گروهی از مشتریان بانک مسکن در «باشگاه مشتریان سجام» خبر داد و گفت: این افراد به زودی پیامکی در این خصوص دریافت می‌کنند. محسن کریمی در گفت‌وگو با پایگاه خبری بانک مسکن - هیتا با بیان اینکه اطلاعات سرمایه‌گذاران در صندوق راه‌آورد آباد مسکن چندی پیش در باشگاه مشتریان سجام بارگزاری شده و مشکلی از بابت این گروه از مشتریان بانک مسکن که مشمول ثبت نام در سجام هستند، وجود ندارد اظهار کرد: در حال حاضر اولویت بانک مسکن ثبت نام سپرده‌گذاران ممتاز بانک مسکن در سجام است؛ چرا که تنها در این صورت این افرادی می‌توانند اوراق حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن را که به عنوان بخشی از سود به آنها

پیش ثبت نام سپرده‌گذاران ممتاز در «سجام»

تعلق می‌گیرد از طریق بازار سرمایه به فروش برسانند. کریمی با بیان اینکه اطلاعات هویتی این گروه از مشتریان نیز چند روز گذشته در باشگاه مشتریان بانک مسکن که از طریق بانک مسکن بارگزاری شده است، گفت: نظریه یکی از گروه‌های سپرده‌گذار ممتاز بوده و به این خاطر با بازار سرمایه در ارتباط هستند. در سراسر کشور که از ابتدای سال گذشته به آنان اوراق ممتاز تخصیص یافته است، باید نسبت به پیش ثبت نام در سامانه سجام اقدام کنند. اظهار کرد: برخی با این تصور که ثبت نام در سامانه مذکور برای آنها بار مالیاتی دارد از ثبت نام خودداری می‌کنند؛ در حالی که این گزارشی صحیح نیست و البته شرط هر گونه تبادل با بازار سرمایه از این پس ثبت نام در سامانه یاد شده است.

با امضای تفاهمنامه‌ای بر داشته شد:

گام مهم بانک ملت و صندوق ضمانت صادرات ایران برای رونق صادرات



بانک ملت و صندوق ضمانت صادرات ایران باهدف افزایش سهم صادرات از مجموع تسهیلات اعطایی بانک با پوشش صندوق، معرفی خدمات و محصولات صندوق از سوی بانک و همچنین معرفی مشتریان صادراتی از سوی صندوق به بانک، تفاهمنامه همکاری امضا کردند. به گزارش روابط عمومی بانک ملت، بر اساس این تفاهمنامه که به امضای دکتر محمد یگدلی مدیر عامل بانک ملت و دکتر افروز بهرامی مدیر عامل صندوق ضمانت صادرات رسید، طرفین در زمینه‌های مختلف به ویژه در راستای توسعه و رونق صادرات و همچنین امور بازار سهام، با یکدیگر همکاری خواهند داشت. مدیرعامل بانک ملت در مراسم امضا و تبادل این تفاهمنامه، آن را یک تفاهم خوب در راستای تسهیل امور صادراتی کشور به ویژه در شرایط تحریم خواند و اظهار امیدواری کرد که با عملیاتی شدن مفاد این تفاهمنامه، تولید صادرات و نهایتاً اشتغال کشور بهبود پیدا کند. دکتر محمد یگدلی با بیان این نکته که تجربه کشورهای صنعتی نشان می‌دهد که توسعه از محل رونق تولید صورت گرفته است، یادآور شد: صادرات یکی از مولفه‌های اثرگذار در رونق تولید است و همکاری بانک ملت و صندوق ضمانت صادرات، گام‌های مثبتی در راستای افزایش سهم صادرات از تسهیلات بانکی که هم‌اکنون به شدت پایین است، برداشته شد. وی افزود: امیدواری کرد که بانک ملت نخستین بانکی باشد که نسبت به افزایش این

ضمانت صادرات ایران از نهادهای تاثیرگذار خلق اقتصاد بین الملل است و امیدواریم که تفاهمنامه مذکور باعث رونق تولید صادرات و اشتغال کشور شود. مدیرعامل بانک ملت، استراتژی اصلی بانک را حمایت از تولید و اشتغال عنوان کرد و گفت: توسعه صادرات از ابزارهای مهم در راستای تحقق این استراتژی است و امیدواریم که با انعقاد تفاهمنامه با صندوق ضمانت صادرات، گام‌های مثبتی در راستای افزایش سهم صادرات از تسهیلات بانکی که هم‌اکنون به شدت پایین است، برداشته شود. وی افزود: امیدواری کرد که بانک ملت نخستین بانکی باشد که نسبت به افزایش این

جنگ اقتصادی خوانند و گفت: تحریم‌ها پیش از هر چیز دیگری، تجارت و صادرات کشور را تحت تاثیر قرار داده است. بنا بر این صادرات، نوک پیکان مقابله با تحریم‌ها محسوب می‌شود. وی با اشاره به اثرگذاری صندوق ضمانت صادرات ایران در پوشش ریسک‌های سیاسی و تجاری صادرکنندگان، ادامه داد: ما موریت صندوق این است که قرار دادهای صادراتی را بیمه و نگرانی صادرکنندگان را از لحاظ برگشت منابع صادراتی، رفع کند. دکتر بهرامی با تاکید بر این نکته که صادرکنندگان به تامین مالی ارزان قیمت نیاز دارند، یادآور شد: صندوق ضمانت صادرات با نظام بانکی در این زمینه همکاری دارد و ضمانتنامه صندوق، از وثایق مورد قبول بانک‌ها برای ارائه تسهیلات به حساب می‌آید و می‌تواند سهم صادرات را مانده تسهیلات بانکی، بسیار ناچیز است. وی اظهار امیدواری کرد که تفاهمنامه یادشده، به کوتاه کردن فرآیند اعطای تسهیلات به صادرکنندگان کمک کند و در حوزه تامین منابع مالی آنان به ویژه از طریق ابزارهایی همچون خرید دین، موثر باشد. اسامان این گزارش، سعید نصری معاون مدیرعامل، مسعود نصر اسفندی و مجید ابراهیمی مدیران امور و علی محمدی مدیر شعب منطقه ۵ تهران بانک ملت و چندین از مدیران ارشد صندوق ضمانت صادرات ایران نیز در مراسم امضا و تبادل این تفاهمنامه حضور داشتند.

میز خیر

تداوم همکاری بانک قرض الحسنه رسالت و وزارت ورزش و جوانان

مدیرعامل بانک قرض الحسنه، رسالت بر تداوم همکاری با وزارت ورزش و جوانان در سال جاری تاکید کرد. به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه، رسالت، محمدحسین حسین زاده با حضور در اولین نشست صمیمی وزیر ورزش و جوانان با فعالان صنعت ورزش گفت: در همکاری با این وزارتخانه با تعالی تسهیلات خرد در بحث جوانان، تولیدات خردو خانگی را محور قرار دادیم. وی با بیان اینکه محصولاتی که جوانان تولید می‌کنند به مصرف جامعه ورزش می‌رسد، افزود: هدف ما تولید در شهرهای کوچک و روستاها، مصرف در کلانشهرها است. حسین زاده با تاکید بر گسترش همکاری‌های دو مجموعه اظهار داشت: این همکاری از اواسط سال گذشته کلید خورده و در سال جاری با قوت بیشتری ادامه می‌یابد.

سفر تیم اقتصادی کشور به ایلام

مدیرعامل بانک ملی ایران به همراه جمعی از مدیران اقتصادی کشور به دعوت استاندار ایلام به منظور بررسی راهکارهای توسعه منطقه به این استان سفر کردند. به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، بررسی موانع سررأه اقتصاد استان و ارائه راهکارهای لازم برای رونق اقتصادی و اشتغال از مهم‌ترین اهداف حضور این تیم اقتصادی در ایلام است. استاندار ایلام نیز حضور هیأت مدیران اقتصادی کشور به ایلام را فرصتی مناسب و کم سابقه برای رفع موانع توسعه اقتصادی استان و ارائه راهکارهای لازم برای رونق اقتصادی عنوان کرد. قاسم سلیمانی دشتکی گفت: متناسب با شرایط و نیازهای استان از این مدیران برای حضور در ایلام و کمک به توسعه استان دعوت کرده است. این مدیران قرار است فردا در جلسه مشترک اقتصاد مقاومتی و نیز نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان ایلام با موضوع طرح و بررسی مشکلات اجرایی طرح‌های کلان استان شرکت کنند. استاندار ایلام و شماری دیگر از مسئولان استانی عصر امروز در فرودگاه شهدای مرکز استان از این میهمانان استقبال کردند. اعضای این هیأت با همراهی استاندار و دیگر مسئولان ایلام به عنوان اولین برنامه این سفر از فرودگاه به محراب شهدای گمنام ایلام رفتند و به مقام ارجمند این شهدای گرفتار ادای احترام کردند.

امضای تفاهمنامه اعتباری بانک سامان و دانشگاه علوم پزشکی ایران

بانک سامان با امضای تفاهمنامه‌ای با دانشگاه علوم پزشکی ایران، به اعضای هیات علمی و پرسنل این دانشگاه تسهیلات ارائه می‌کند. بانک سامان با امضای تفاهمنامه‌ای با دانشگاه علوم پزشکی ایران، به اعضای هیات علمی و پرسنل این دانشگاه تسهیلات ارائه می‌کند. به گزارش تجارت‌نیوز، بر اساس این تفاهمنامه که به امضای رضا شیرین گوهریان، مدیر اعتبارات خرد و صنعتی و رسول گوهریپناه، مدیرعامل بانک سامان در تهران رسید، بانک سامان برای پرداخت تسهیلات به اعضای هیات علمی، کارکنان و مدیران مراکز درمانی تحت پوشش این دانشگاه بر اساس مفاد تفاهمنامه، اعلام آمادگی کرد. گفتنی است، در این نشست شیرین گوهریان امکانات بانک سامان برای همکاری بیشتر با دانشگاه علوم پزشکی ایران در حوزه‌های مختلفی همچون ارائه تسهیلات، خدمات کارگزاری، خدمات سرویس پرداخت، خدمات بیمه‌ای، نصب دستگاه‌های خودگردان در مراکز تحت پوشش دانشگاه و افتتاح حساب برای کارکنان این دانشگاه را تشریح کرد و آقای گوهریپناه زنده ضمن استقبال از مطالب عنوان شده، آمادگی دانشگاه را جهت توسعه همکاری‌های فی‌مابین اعلام کرد.

تمدید عرضه اوراق گواهی سپرده ۱۸ درصدی در بانک پارسیان

عرضه اوراق گواهی سپرده مدت دار ریالی بانک پارسیان، تا روز پنجشنبه ۲۷ تیرماه تمدید شد. به گزارش روابط عمومی بانک پارسیان، فروش اوراق گواهی سپرده یکساله با نام و الکترونیک (از طریق سامانه سیما) با مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با نرخ سود ۱۸ درصد علی الحساب و قابل پرداخت در مقاطع ماهانه و با نرخ باز خرید ۱۰ درصد سالانه قبل از سررسید خواهد بود. هوموطن عزیز می‌تواند برای بهره مندی از این فرصت سرمایه‌گذاری استثنایی از روز شنبه ۲۲ تیرماه پنجشنبه ۲۷ تیرماه به شعب بانک پارسیان در سراسر کشور مراجعه نمایند.

دبیر ستاد خبری مدرسه‌ساز بانک صادرات ایران خبر داد:

عملیات احداث و بازسازی ۲۱ مدرسه در مناطق سیل زده



هم‌زمان با دهه کرامت و در آستانه میلاد باسعادت علی بن موسی الرضا (ع)، عملیات احداث و بازسازی ۲۱ مدرسه در مناطق سیل زده کشور توسط بانک صادرات ایران آغاز شد. به گزارش ایلام، دبیر ستاد خبری مدرسه‌ساز این بانک با اشاره به تلاش‌های بانک صادرات ایران در راستای کمک‌رسانی به مناطق سیل زده کشور، افزود: ستاد خبری مدرسه‌ساز بانک صادرات ایران در راستای کمک به سرسبز زنگان و بازسازی مناطق آسیب‌دیده از سیل، با بازسازی واحدها ۲۱ مدرسه را در استان‌های گلستان و لرستان به عهده گرفته است. حماد عظیمی ماسوله ادامه داد: از محل کمک‌های نقدی کارکنان خبر ایلام، بانک، پروژه احداث یک مدرسه ۱۲ کلاسه در روستای آق قیوش استان گلستان آغاز شده و علاوه بر آن، ۵ مدرسه آسیب‌دیده از سیل در استان گلستان نیز توسط این ستاد بازسازی و تجهیز می‌شود. وی خاطرنشان کرد: روستاهای چشمه‌نزار، تازه‌آباد، قاریاب و قلعه از توابع شهرستان سیریک و چهارمدرسه در روستاهای گنجوره، گرگان، یک مجتمع فرهنگی و یک مدرسه علمیه و هنرستان البرز در مناطق آسیب‌دیده از زلزله از توابع شهرستان سرپل ذهاب توسط کارکنان و خبری بانک صادرات ایران احداث شد.

رئیس سازمان بورس خبر داد

بررسی راهاندازی بازار برت در بورس

رخ‌دهد، رئیس سازمان بورس در پاسخ به اینکه چه زمانی فروش تعددی در بازار سرمایه ایران رونمایی می‌شود نیز گفت: درباره این موضوع OMS (نرم افزارهای مدیریت سفارش) باید کارهای انجام دهند که مدتی زمان نیاز دارند تا تغییراتی در سیستم انجام دهند. فروش تعددی در کمیته فقهی تایید شده و کارهای مربوط به راه‌اندازی آن انجام شده است. مدیریت فناوری بورس هم کارهای لازم را انجام داده و در حال حاضر نرم افزارهای مدیریت سفارش باید کارهای لازم را انجام دهند.

روانمایی می‌شود؟ اظهار کرد: وارانن هنوز نهایی نشده است. کمیته فقهی وارانن را تایید کرده اما دستورالعمل‌های مربوط به این ابزار را نیز باید به کمیته فقهی ببریم که آن‌ها هم تایید شود. رئیس سازمان بورس در پاسخ به اینکه آیا امسال هر دو ابزار وارانن و فروش تعددی در بازار سرمایه ایران رونمایی می‌شود؟ گفت: تلاش می‌کنیم که امسال فروش تعددی را داشته باشیم.

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت

توجه به جوانان و خانواده‌ها

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت، در دیدار با خانواده‌های شهدای ایلام و تبریک ایام شهادت آن‌ها، به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد. وی افزود: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم. رئیس هیات مدیره بانک رسالت، در ادامه به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد و گفت: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم.

رئیس هیات مدیره بانک رسالت، در دیدار با خانواده‌های شهدای ایلام و تبریک ایام شهادت آن‌ها، به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد. وی افزود: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم.

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت

توجه به جوانان و خانواده‌ها

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت، در دیدار با خانواده‌های شهدای ایلام و تبریک ایام شهادت آن‌ها، به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد. وی افزود: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم.

رئیس هیات مدیره بانک رسالت، در دیدار با خانواده‌های شهدای ایلام و تبریک ایام شهادت آن‌ها، به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد. وی افزود: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم.

بورس

عرضه ۸۶۹ میلیون سهم دولتی در هفته جاری

بورس و فرابورس در هفته جاری شاهد عرضه ۸۶۹ میلیون سهم دولتی توسط سازمان خصوصی سازی هستند. به گزارش خبرنگار ایسنا، تعداد ۶۹۸ میلیون و ۲۷۹ هزار و ۶۴۶ سهم دولتی در هفته پیش و توسط سازمان خصوصی سازی در بورس اوراق بهادار و فرابورس ایران عرضه خواهد شد. بر این اساس بلوک ۱۷۲۳۴ درصدی بیمه البرز شامل ۶۳۹ میلیون و ۵۶۷ هزار و ۷۷۷ سهم به صورت نقد، توسط این سازمان از طریق کارگزاری بانک ملی ایران در امرروز (۲۲ تیرماه) در بورس اوراق بهادار عرضه خواهد شد. این بلوک بیمه‌ای به قیمت تابلوی بورس در روز عرضه (معادل قیمت بسته شدن تابلو در روز قبل از عرضه) به اضافه ۲۰ درصد به شرط آن که از مبلغ ۱۵۸۱ ریال کمتر نباشد، و همچنین ارزش کل پایه یک هزار و ۹۶ میلیارد و ۵۳۰ میلیون و ۶۵۵ هزار و ۳۳۷ ریال در حالی در بورس عرضه می‌شود که مبلغ سپرده شرکت در مزایده آن ۱۰۹ میلیارد و ۵۷۵ میلیون و ۶۵۵ هزار و ۵۴۴ ریال تعیین شده است. علاوه بر این بلوک ۲۰ درصدی سهام شرکت پالایش نفت شیراز نیز شامل یک میلیون و ۲۷ هزار و ۵۲۹ سهم این شرکت قرار است به صورت نقد در روز دوشنبه (۲۴ تیرماه) توسط کارگزاری بانک پارسیان در فرابورس ایران عرضه شود. هر سهم این شرکت نیز برای این واگذاری به قیمت تابلوی فرابورس در روز عرضه (معادل قیمت بسته شدن تابلو در روز قبل از عرضه) به اضافه ۲۰ درصد به شرط آن که از مبلغ ۲۵ هزار و ۵۰۰ ریال کمتر نباشد، و نیز قیمت کل پایه ۲۹ هزار و ۲۹۵ میلیارد و ۵۹۹ میلیون و ۵۶۰ هزار ریال واگذار می‌شود. ضمن این که سپرده شرکت در مزایده سهام این شرکت پالایشی هم ۲۷۹ میلیارد و ۵۵۵ میلیون و ۹۵۶ هزار ریال عنوان شده است. بلوک ۲۰ درصدی سهام شرکت پالایش نفت لاوان نیز که ۲۲۸ میلیون و ۶۸۴ هزار و ۳۲۰ سهم این شرکت را شامل می‌شود، به صورت نقد و از طریق کارگزاری آگاه در روز سه‌شنبه (۲۵ تیرماه) روی میز فرابورس می‌رود. هر سهم این شرکت هم به قیمت تابلوی فرابورس در روز عرضه (معادل قیمت بسته شدن تابلو در روز قبل از عرضه) به اضافه ۲۰ درصد به شرط آن که از مبلغ ۱۱۶ ریال کمتر نباشد، و همچنین به قیمت کل پایه ۶ هزار و ۶۵۸ میلیارد و ۷۷۲ میلیون و ۶۶۱ هزار و ۱۲۰ ریال، با سپرده شرکت در مزایده ۶۵۶ میلیارد و ۸۳۷ میلیون و ۲۶۶ هزار و ۱۱۲ ریالی واگذار می‌شود.

اعلام زمان عرضه اولیه سهام پتروشیمی نوری

بورس تهران با انتشار یک اطلاعیه اعلام کرد: عرضه اولیه سهام شرکت پتروشیمی نوری امروز شنبه ۲۲ تیرماه ۹۸ در بورس تهران انجام می‌شود. به گزارش شبکه خبری اقتصاد و بانک ایران، در اطلاعیه بورس تهران آمده که تعداد ۲۰۰ میلیون سهم معادل ۱۰ درصد از سهام شرکت پتروشیمی نوری روز شنبه ۲۲ تیرماه به عنوان پایتند و بیست و چهارمین شرکت پذیرفته شده برای اولین بار پس از پذیرش و درج نام شرکت در فهرست شرکت‌های پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران در بخش «محصولات شیمیایی» گروه «تولید مواد شیمیایی پایه» و طبقه «تولید مواد شیمیایی پایه به جز کود» در فهرست نرغ‌های بازار دوم و در نماد «نوری» به شیوه ثبت سفارش جهت کشف قیمت عرضه اولیه می‌شود.

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت

توجه به جوانان و خانواده‌ها

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت، در دیدار با خانواده‌های شهدای ایلام و تبریک ایام شهادت آن‌ها، به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد. وی افزود: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم.

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت

توجه به جوانان و خانواده‌ها

رئیس هیات مدیره بانک قرض الحسنه رسالت، در دیدار با خانواده‌های شهدای ایلام و تبریک ایام شهادت آن‌ها، به اهمیت توجه به جوانان و خانواده‌ها اشاره کرد. وی افزود: ما باید در کنار تسهیلات بانکی، خدمات دیگری را به این عزیزان ارائه دهیم.

۴- خانم امینه رحیمی فرزند موسی ش.ش ۷۲۳۳ کد ملی ۵۵۸۹۳۴۴۹۸ صادره از دهگلان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم‌زار به مساحت ۱۳۳۱۹/۹۵ متر مربع از پلاک اصلی ۵۴ واقع در بخش ۴ نیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای موسی رحیمی

۵- خانم کبری رحیمی فرزند موسی ش.ش ۸۲۹ کد ملی ۵۵۸۹۳۴۴۰۴۵ صادره از دهگلان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم‌زار به مساحت ۱۳۳۱۹/۹۵ متر مربع از پلاک اصلی ۵۴ واقع در بخش ۴ نیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای موسی رحیمی

۶- خانم امینه رحیمی فرزند موسی ش.ش ۷۲۳۳ کد ملی ۵۵۸۹۳۴۴۹۸ صادره از دهگلان در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۲۱ متر مربع از پلاک اصلی ۵۴ واقع در بخش ۴ نیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای یلیخان غفوری

۷- خانم فریاد شاپوری فرزند محمد ش.ش ۳۸۱ کد ملی ۵۵۸۹۳۲۸۰۵۶ صادره از دهگلان در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹ متر مربع از پلاک اصلی ۵۴ واقع در بخش ۴ نیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای یلیخان غفوری

۸- خانم رحیم خداییان فرزند عزت‌اله ش.ش ۶۸ کد ملی ۱۳۵۸۷۵۵۲۸۰ صادره از دهگلان در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸/۲ متر مربع از پلاک اصلی ۵۴ واقع در بخش ۴ نیلاق کردستان خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله نصیری

حسین رامه - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار

حسین رامه - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمسار





## تغییر ماهیت پروازهای چارتری کیش ایر

سرپرست هواپیمایی کیش ایر از برنامه‌ریزی برای تغییر ماهیت پروازهای چارتری این لاین به‌فروش گروهی (Group sales) یا صندلی چارتری (Seat charter) خبر داد.
فرزانه شرف‌قیافی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم در خصوص قیمت گذاری بلیت پروازهای داخلی اظهار کردیکی از مصوبات انجمن شرکت‌های هواپیمایی این بوده که اعلام کند برای لاین‌ها ما کم‌بیم‌بلیت پرواز چه عددی است و به‌همان بینه‌بندشوند.
ادامه‌داد:سقف بلیت کیش ایر بر این اساس تعیین شده و در واقع این را اعلام می‌کند. این موضوع ر بازار گانی «کیش‌ایر» به صورت روتین کنترل می‌کند. وی بیان کرد: یکی از نکات کلیدی این است که ما مفهوم چارتری را در کیش‌ایر به طور کامل داریم، اما تیمی از بیم‌آورانه Group sales (فروش گروهی) یا به لیت Seat charter (صندلی چارتری) تبدیل کنیم. این یک روش دیگری از فروش بلیت است: در این روش کل هواپیماسا در اختیار یک چارتر کننده قرار نمی‌گیرد و نرخ گذاری به صورت متنوع در اختیار چارتر کنندگان متفاوتی باشد. سرپرست کیش‌ایر تأکید کرد: در این صورت علاوه بر ایجاد یک رقابت سالم، سقف نرخ بلیت متغیر نیز اساس تعرفه مشخص خواهد شد. شرف‌قیافی اظهار کرد: هنر چارتر کنندگان این خواهد بود که بتوانند صندلی‌ها پروازی را رُپ‌نگه دارند. اصل داستان این خواهد بود.

## مردم راقب اپلیکیشن‌های فروش بلیت هواپیما باشند

عضو کمیسیون عمران مجلس با اعلام این که اپلیکیشن‌های فروش بلیت هواپیما مجوز ندارند و فعالیت آنها غیر قانونی است، گفت: فعالیت غیرقانونی این نرم افزارها قطعاً زمینه ساز بروز جرایم مختلف و کلاهبرداری از مسافران می‌شود.
مجید کیانپور با اشاره به بنام فعالیت نرم افزارهای فروش بلیت هواپیما، اظهار کرد: متأسفانه بارها شاهد بوده‌ایم که در تبلیغات مختلف خرید بلیت هواپیما توسط اپلیکیشن‌ها ترویج و تبلیغ شده، این در حالی است که طبق گفته مسئولان سازمان هواپیمایی، این نرم افزارها اجازه فعالیت ندارند. وی بیان اینکه تاکنون هیچ اپلیکیشن فروش بلیت هواپیما از سازمان هواپیمایی مجوز فعالیت دریافت نکرده است، گفت: فعالیت غیرقانونی این نرم افزارها قطعاً زمینه‌ساز بروز جرایم مختلف و کلاهبرداری از مسافران می‌شود. وی با اعلام این که تاکنون هیچ اپلیکیشن فروش بلیت هواپیما از سازمان هواپیمایی مجوز فعالیت دریافت نکرده است، گفت: فعالیت غیرقانونی این نرم افزارها قطعاً زمینه‌ساز بروز جرایم مختلف و کلاهبرداری از مسافران می‌شود. کیانپور با اشاره به ماه اخیر سازمان هواپیمایی بارها در اطلاعیه‌هایی نسبت به فعالیت نرم افزارهای فروش بلیت هشدار داده‌اند، نوزاد اپلیکیشن‌هایی فعالیت غیرقانونی خود ادامه داده‌اند، بنابراین این ضروری است که دستگاه‌های نظارتی و قضایی با متخلفان برخورد کنند.
قطعا فرآیند فروش بلیت هواپیما از طریق سایت و چه از طریق نرم افزار باید ساماندهی شود تا مردم و مسافران در آینده برای خرید بلیت و مسافرت‌های هوایی دچار مشکل نشوند.

## ثبت‌نام ۱۵۶ گروه و شرکت در طرح نواقرین ۹۸

وزارت ارتباطات ثبت‌نام ۱۵۶ گروه و شرکت در طرح نواقرین در کمتر از ۲۳ ساعت خبر داد.
محمد جواد آذری جهرمی در توییتش نوشت: «هنوز ۲۴ ساعت از رونمایی از طرح نواقرین در نواقرین ۹۸ نگذشته که ۱۵۶ گروه و شرکت به ما برای ایجاد ایران هوشمند پیوستند. همه با هم خواهیم توانست، با اجرایی شدن این طرح دیگر شرکت‌های استارت‌آپی کشور با مشکلات بیمه‌ای، مالیاتی و جذب سرمایه‌گذار روبه‌رو نخواهند شد. این طرح که با نام سند توسعه اقتصاد دیجیتال هم شناخته می‌شود یک هدف مشخص و اصلی دارد و آن تشویق و حمایت از کسب و کارهای نوپا در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات است. براساس طرح نواقرین، کسب و کارهای نوپا در اقتصاد دیجیتال از مقررات حاکم بر نظام اداری که برای شرکت‌های بزرگ مقیاس طراحی شده، مستثنی و با مقرراتی ساده‌تر و متناسب با دوره گذار مواجه می‌شوند.»

در حالی که معاون سازمان امور مالیاتی معتقد است امکان شناسایی خانه‌های خالی وجود ندارد و نمی‌توان از آن‌ها مالیات بجران کنونی مسکن، اتحادیه مشاوران املاک معتقد است از طریق اپلیکیشن شناسایی خانه‌های ممکن است واژ مسوی دیگر کارشناسان اقتصادی بر این باورند که می‌توان با نسخه‌های مختلف چالش کنونی بازار مسکن را بر طرف کرد. به گزارش شروع، احمد زمانی، معاون پژوهشی سازمان امور مالیاتی گفته است تا زمانی که سامانه ملی اسکان و املاک کشور راه‌اندازی نشود، امکان شناسایی خانه‌های خالی و اخذ مالیات از آنها وجود ندارد. وی افزود: برای اجرای این طرح باید وزارت راه و شهرسازی سامانه املاک و مستغلات را راه‌اندازی کند و تا زمانی که این سامانه اجرایی نشود، امکان شناسایی خانه‌ها وجود ندارد.
ضمن اینکه در این سامانه باید مدت خالی ماندن واحد مسکونی، دلیل آن و تعداد واحدها بررسی شود که البته در سال ۹۹ در قانون به این موضوع پرداخته شده است. به گفته زمانی، وزارت راه و شهرسازی درباره اجرایی شدن این سامانه اعلام کرده که به دلیل آنکه شهردارهای دسترسی کامل به تمامی اطلاعات مسکن دارند، راه‌اندازی این سامانه برای شهرداری راحت‌تر است. معاون مالکی واحد مسکونی خود را برای اجازه یا فروش گذاشته باشد و خریداری پیدا نشود بنابراین باید علت خالی ماندن واحد مسکونی برای این سازمان مشخص شود. با وجود این اظهار نظر رئیس اتحادیه مشاوران املاک معتقد است استفاده از «اپلیکیشن» می‌تواند به شناسایی و ورود خانه‌های خالی به بازار مسکن کمک کند. مصطفی قلی خسروی با بیان این که یکی از الزامات اخذ مالیات بر خانه‌های خالی همکاری همه دستگاهها و ارگان‌های ذی‌ربط در این مسئله است، اظهار کرد: متأسفانه در حال حاضر مشاوران املاک برای سردفتران یک دشمن فرضی هستند که امپدوریم در انتخابات سردفتران از یک

نواختی دشمن فرضی که مشاوران هستند، رها یابند. وی با تأکید بر این که خانه‌های خالی را می‌توان با اپلیکیشن» وارد بازار مسکن کرد، یادآور شد: وقتی شهرداری به یک ساختمان ۱۵ طبقه ۳۰ واحدی مجوز ساخت می‌دهد باید امکانش هم وجود داشته باشد تا پس از اتمام ساخت مامور درایی بتواند واحدی واحد اجازه داده شده یا فروخته شده یا این که خالی از سکنه است، رئیس اتحادیه مشاوران املاک پیش‌تر با بیان این که گفته می‌شود حدود ۵۰۰ هزار واحد مسکونی خالی از سکنه در تهران داریم به‌تسnim گفته بود: این خانه‌ها معمولاً جزو واحدهای مسکونی لوکس هستند که به عنوان مثال در لواسان قرار دارند. این خانه معمولاً هفته‌ای یکبار مورد استفاده قرار می‌گیرد و جزو خانه‌های خالی محسوب می‌شود. خسروی با بیان این که عدای در شمال کشور، خانه‌های را خریداری کرده‌اند و به عنوان منزل‌های دوم یا برای استفاده از یک بانک وام می‌گیرند و با آن واحدهای مسکونی متعددی را می‌سازند و پس از احداث

این خانه‌ها را وارد بازار نمی‌کنند. وی با بیان این که احتکار این خانه‌ها برای گران فروختن آنها انجام می‌شود، تصریح کرد: این قبیل افراد ۱۰۰ میلیارد وام از بانک دریافت می‌کنند و آنرا بازپرداخت نمی‌کنند، وقتی با افزایش قیمت‌ها واحدهای ساخته شده ارزش افزوده خوبی پیدا می‌کنند تا زمانی که روند بانک دیگری وارد مذاکره شده و وامی را دریافت می‌کنند. وی بیان کرد: پس از دریافت وام، تسهیلات بانک اول را تسویه کرده و دوباره خانه‌ها ساخته شده باقیمانده را خالی نگه می‌دارند و این تخریر تکرار می‌شود. به طور قطع اخذ مالیات از چنین افرادی که خانه‌ها را احتکار می‌کنند باعث ایجاد تعادل در بازار و تعدیل قیمت‌ها خواهد شد.

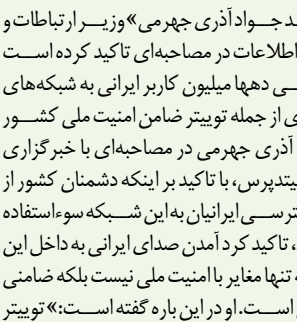
این‌ها یکی برای التهاب مسکن

اصلی تولید و عرضه مسکن مغفول مانده است. کارشناس معتقد نمی‌توان به صورت تک بعدی، بازار مسکن را به‌جز کت در در بلک بلیت تمام اجزای عرضه و تقاضا را به شکل هم‌زمان مورد لحاظ قرار داد. در این خصوص از سوی بانک مسکن، بسته سه و چچی برای تحرک بخشی به «خرید و فروش‌های مصرفی»، «ساخت وسازه‌های مصرفی» و «تنظیم بازار اجاره‌نشینی» در مرحله پیش‌نهایی قرار گرفته و از اواسط ماه دوم امسال به اجرا می‌آید. بنا به گفته ی عضو هیأت مدیره بانک مسکن، تمرکز بر کاهش هزینه‌های تولید و ساخت مسکن، به شکل توم با سیاست‌گذاری برای تسهیل دسترسی متقاضیان مصرفی به مسکن در کنار آرام‌سازی روند تغییرات اجاره‌ها، با طریق افزایش عرضه واحدهای برای این منظور تدارک دیده‌ایم، رخ خواهد داد.
مجتبی عزیزیان گفته است: هدف بانک مسکن از طراحی این بسته آن است که فعالان و مصرف‌کننده در حوزه‌های مختلف بازار مسکن بتوانند با مطوبت بالا در بازار به ثبات رسیده کم نوسان، نیازهای خود را تأمین کنند. به این منظور لازم است شرایط با رویکردهای

آذری جهرمی در گفتگو با آسوشیتد پرس:

### دسترسی ایرانی‌ها به «توییت» ضامن امنیت ملی است

شبکه‌ای بسیار موثر است و این واقعیت که من هم از این شبکه استفاده می‌کنم به این معناست که ما معتقدیم این شبکه ابزاری موثر است، من معتقدم باید تلاش کنیم همه ایرانیان به این شبکه دسترسی داشته باشند». آذری جهرمی با اشاره به تلاش‌های دشمنان کشور در این شبکه که برای تبلیغات علیه ایران است، «برخی کشورهای عربی خلیج فارس و گروه‌های اپوزیسیون (برانداز) خارج از کشور از نبود صدای ایرانی در توییت (سوه) استفاده می‌کنند و ایران هراسی را ترویج می‌کنند... امروز کشورهای مستقری در حوزه خلیج فارس هستند که به شیشه‌های دیکتاتوری ادره کرده و هیچ انتخاباتی در آنجا برگزار نمی‌شود. اما همین کشورها سرمایه‌گذاری‌های گسترده‌ای روی شبکه‌های اجتماعی کرده‌اند تا ایران هراسی را ترویج کنند. آنها با سازماندهی و تبلیغات و جنگ روانی در شبکه‌های اجتماعی تلاش دارند تا رهبران جهان را درباره واقعیت‌های ایران گمراه کنند.»



«محمد جواد آذری جهرمی» وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در مصاحبه‌ای تأکید کرده است دسترسی دهها میلیون کاربر ایرانی به شبکه‌های مستقری از جمله تویتر ضامن امنیت ملی کشور است. آذری جهرمی در مصاحبه‌ای با خبرگزاری آسوشیتد پرس، با تأکید بر اینکه دشمنان کشور از عدم دسترسی ایرانیان به این شبکه سواستفاده می‌کنند، تأکید کرد آمدن صدای ایرانیان به داخل این شبکه نه تنها مغایر با امنیت نیست بلکه ضامن برای آن است. او در این باره گفته است: «توییت

## مکان یابی ۲۳ درصد واحدهای مسکونی طرح اقدام ملی

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: از مجموع ۲۰۰ هزار واحد مسکونی، ۱۴۵ هزار واحد تاکنون مکان یابی و تعیین تکلیف شده و ۵۵ هزار واحد باقیمانده در مرحله کارشناسی و دریافت مجوزهای لازم است. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، حبیب‌الله طاهرخانی، مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید در نشست هم اندیشی مدیران عامل شهرهای جدید اندیشه، برند، پردیس، هشتگرد، امیرکبیر، بهارستان، فولادشهر، صدر، سپند، عالیشهر و گلپار که با محوریت ارائه گزارش شهرها از آخرین وضعیت پروژه‌های مسکن مهر، برنامه اقدام ملی تولید و عرضه مسکن و روند برگزار شد گفت: باید تلاش خود را

تلفکس تحریریه: ۶۶۵۶۸۷۳۶ تلفن سازمان آ‌ه‌ها: ۶۶۵۹۵۲۳۱ لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز

نشانی: خیابان نصرت- بین قریب و اسکندری شمالی - پلاک ۱۹۲ - واحد ۹

امام حسین (ع)

الْبَيْخِيلُ مِنَ بَيْخَلٍ بِالسَّلَامِ؛

بخیل، کسی است که در سلام کردن بخل ورزد.

### زنگوله

### قلمدوش خان و

### اوضاع خوب اقتصادی

قلمدوش خان امروز هم سرگرم فروش آب زرشک‌های نابش بود و من مانند هر روز احوال‌پرسی گرمی باهاش کردم. پرسید: امیرعلی جان چه خبر از اوضاع اقتصادی؟ گفتم: خوبه قلمدوش خان بد نیست باید توکل کرد به خدا برای کسب روزی حلال. گفت: راستی خبر جدی حسین آقا تعمیر کار سرخیلون داره میره خارج، مسافرت نفری یچی؟ گفتم: به سلامتی پس مت اینکه اوضاع اقتصادی زیاد هم بد نیست. گفت: در اینک اوضاع اقتصادی هر جور باشه باید شاکر بود و تلاش گر شکی نیست. امارفتن سینه آقابه خارج از کشور من رو یاد به‌داستانی انداخته. پرسیدم: چه داستانی. به لیوان آب زرشک برام ریخت و گفت بنسین تا برات تعریف کنم. و بعد ادامه داد: پادشاهی از وزیرش پرسید: «مسال اوضاع اقتصادی کشور چگونه‌است؟» وزیر گفت: «الحمد لله به‌گونه‌ای است که تمام پینه‌دوزان توانستند به زیارت خانه خدا روند.» پادشاه عصبانی شد و گفت: «نادان! اگر اوضاع مالی مردم خوب بود می‌بایست گفشان به مکه می‌رفتند نه پینه‌دوزان، چون مردم نمی‌توانند کفش بخردند ناچار به تعمیرش می‌پردازند، بررسی کن و علت آن را پیدا نما تا کار را اصلاح کنیم.» بدون اینکه حرفی بزند از قلمدوش خان خداحافظی کردم. تو راه مدام فکر می‌کردم. عجب داستانی بود! آن که رسیدم به محل کارم تازه یاد افتاده لیوان آب زرشک قلمدوش خان رو فراموش کردم بهش بدم و یا خودم آوردم اما از حواس پرت و داسنان‌های تأثیر گذار!

### میز خبیر

### توسعه گردشگری دریایی و

### هوایی به جزیره ابوموسی

مدیر عامل سازمان بندار و دریانوردی از «توسیع طرح جامع توسعه راهبردی جزایر کشور «توسیع کار گروه تخصصی سواحل، جزایر و بندار کشور، توسط دو نماینده خبر داد.
ان امینایی برای توسعه جزایر ایران دانست، به گزارش سازمان بندار و دریانوردی، محمد استاددر سی و چهارمین نشست کار گروه تخصصی سواحل، بندار و جزایر هواری امنیت کشور، با تأکید بر بهبود و توسعه آن‌ترده به جزیره ابو موسی، گفت: در خصوص حمایتی برای بهبود و توسعه فعالیت‌های تردد دریایی و هوایی به این جزیره توسط استانداری هرگز گان پیشنهاد شود تا در کار گروه تخصصی مورد پیگیری قرار گیرد. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به طرح جامع توسعه جزیره ابوموسی، افزود: مطالعات این طرح توسط سازمان بندار و دریانوردی در کار گروه تخصصی سواحل، بندار و جزایر آاره شده و مقرر شد برنامه‌های عملیاتی مشخص برای پیگیری مطالعات طرح جامع، تکمیل و تصویب شود. مدیر عامل سازمان بندار و دریانوردی با بیان اینکه سند توسعه جزیره ابوموسی، مصوب هیات دولت است، تأکید کرد: بر اساس مصوبه هیات دولت، بنا شد پیشنهادهای مربوطه در این زمینه از طریق کار گروه تخصصی به کار گروه مزبور راه‌شورای امنیت منکس شود تا مبنای دست‌گاه‌های مدنظر منکس شود و ترتیبات اجرا مورد پیگیری قرار گیرد. معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص پیش‌بینی زیرساخت‌های مورد نیاز جزیره ابوموسی، گفت: از جمله زیرساخت‌های مورد نیاز گردشگری دریایی است که قرار شد سازمان بندار و دریانوردی مکانیسم‌های حمایتی بالولویت‌مبوری کند. طرح توسعه گردشگری جزیر ابوموسی رامعرفی کند. در این نشست همچنین مصوب شد «ساختمان مرجع دریایی کشور «در جزیره ابوموسی احداث شود.

### افزایش ضریب نفوذ اینترنت

ضریب نفوذ اینترنت در کشور در میان کاربران بالای ۶سال بارشد ۶۶ درصدی طی یک‌سال گذشته به ۷۰ درصد رسید و این درحالی است که ایران در میان ۱۶۷ کشور جهان رتبه ۸۱دسترسی به فناوری اطلاعات را دارد. آخرین آمار میزان برخورداری خانوار کشور و استفاده افراد از فناوری اطلاعات تا پایان سال ۹۷ از سوی مرکز آمار ارائه شده است. بر مبنای این آمار، ۷۰ درصد افراد بالای ۶سال در کشور به اینترنت دسترسی دارند و این در حالی است که این رقم در سال ۹۶ حدود ۶۴ درصد بوده و ۳۱ میلیون و ۳۱۵ هزار نفر در کشور کاربرد اینترنت بودند. در سال ۹۵ نیز حدود ۵۴.۳۳ درصد یعنی ۲۸ میلیون و ۹۶۶ هزار و ۴۸۰ نفر به اینترنت دسترسی داشتند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که تا پایان سال ۹۷ شمار خانوارهای دارای دسترسی به اینترنت به ۷۹.۵۶ درصد رسید و این در حالی است که این رقم در سال ۹۶ حدود ۷۳.۸ درصد بود و ۱۷ میلیون و ۹۶۰ هزار و ۳۰۲ خانوار به اینترنت دسترسی داشتند. در سال ۹۵ نیز حدود ۱۵ میلیون و ۵۱ هزار و ۳۳۸ خانوار به اینترنت دسترسی داشتند و ضریب دسترسی خانوار به اینترنت ۶۲.۲۱ درصد بود. در همین حال این آمار نشان می‌دهد که شمار خانوار دارای دسترسی به رایانه نیز در سال ۹۷ از افزایش در صدی همراه بوده و ۲۴.۰۲ درصد خانوار ایرانی به رایانه دسترسی دارند. این در حالی است که این رقم در سال ۹۶ از وجود دسترسی ۱۷ میلیون و ۲۱۶ هزار و ۶۹ خانوار به حدود ۶۹.۷ درصد و در سال ۹۵ با وجود دسترسی ۱۲ میلیون و ۸۵۴ هزار و ۱۲۴ خانوار به رایانه به ۶۱.۳۹ درصد رسید بوده.

چند جانبه‌ناشی از اجرای بسته به‌گونه‌ای تغییر کند که متقاضیان خرید مسکن از نوسانات شدید قیمت و جهش‌های یکسال اخیر مصون بمانند؛ سازنده‌ها با کمترین هزینه به مصالح ساختمانی مورد نیاز خود دست پیدا کنند و مستاجر هائیز از التهابات بازار مه‌م‌مصون بمانند. این عضو هیأت‌مدیره بانک مسکن با تشریح بخش دیگری از این بسته به امکان «پیش‌خرید تدریجی مسکن» اشاره کرد و گفت: در این بسته فرصتی برای دستیابی متقاضیان خرید مسکن به خانه آن هم با قیمت تمام شده، فراهم است. به این منظور پیش‌خرید، هزینه ساخت و ساز مورد نیاز سازه (پیش‌فروشنده) را در طول دوره ساخت، به بانک پرداخت می‌کند و بانک آن را تحت مکانیزم مشخص و متناسب با میزان پیشرفت فیزیکی پروژه، به سازنده می‌پردازد. نتیجه این کار، کاهش قیمت تمام‌شده مسکن برای متقاضی به میزان حداقل ۳۰ درصد خواهد بود چرا که حاشیه سود سازنده در دوره ساخت، عملاً از قیمت تمام‌شده مسکن کسر خواهد شد. به بیان دیگر، در حالت طبیعی ساخت و ساز، چون یک سازنده، خود باید ساخت مسکن را آغاز می‌کند، در زمان فروش، میزان خواب سرمایه خود در پروژه را برای مدت حدود دو سال حساب می‌کند و حاشیه سود مثلاً ۴۰ درصدی برای خود در نظر می‌گیرد و قیمت فروش را بر همین اساس تعیین می‌کند. اما با تسطه این بسته، چون یک پیش‌خریدار در همه طول دوره ساخت، نقدینگی و منابع مالی مورد نیاز سازه برای ساخت آن تأمین می‌کند، در نتیجه هزینه ساخت و به‌یخت آن، قیمت فروش کاهش پیدا می‌کند. عضو هیأت‌مدیره بانک مسکن در عین حال تصریح کرد: برای بازگویی اجزای مالی جدید در قالب این بسته برای بازار مسکن نیازمند مشارکت و همکاری ارتباطاتگ سازمان بورس و بانک مرکزی هستیم. همچنین وزارت و مصرف‌کننده در حوزه‌های مختلف بازار مسکن بتوانند با مطوبت بالا در بازار به ثبات رسیده کم نوسان، نیازهای خود را تأمین کنند. به این منظور لازم است شرایط با رویکردهای

کارشناس فناوری اطلاعات:

۵G شاخ اپل را می‌شکند؟



ببقصد به گونه‌ای که دیگر نتواند به جایگاه و سهم بازاری که آنها به خود اختصاص داده‌اند، برسد. چندی پیش بود که متابع اکا‌ام‌ا‌لام کردند که اپل قصد دارد بعد از سال سایر تولید کنندگان موبایل به تولید و توسعه محصولات مجهز به قابلیت پشتیبانی از شبکه 5G اقدام کنند، خود به تولید یک با دو مدل ایفون با چنین قابلیتی بپردازد که در سال ۲۰۲۰ میلادی آن را معرفی و عرضه خواهد کرد. این در حالیست که برخی دیگر از کارشناسان معتقدند ایفون 5G تا پایان سال جاری میلادی معرفی و عرضه خواهد شد.

در این زمینه به نتیجه مشخص و اهداف تعیین شده برسیم، معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه آغاز عملیات پروژه‌های ساخت و برنامه اقدام ملی تولید و عرضه مسکن را بهترین بخش این برنامه دانست، وی با تأکید بر اینکه افزایش تعداد پروژه‌های ساخت از مسائل ویژه در دستور کار شرکت عمران شهرهای جدید به شمار می‌رود گفت: همه قرارداد‌های مربوط به ساخت، باید تا هفته دولت، عملیاتی شده و به مرحله خوبی برسد، از این رو از تمامی شهرها انتظار داریم با دقت و تلاش لازم و برنامه‌ریزی مناسب این پروژه‌ها را به جایگاه قابل قبولی برسانند. این مقام مسئول نحوه مواجهه با مردم و پیمانکاران را امری بسیار مهم در این حوزه دانست و گفت: نبروهایی که در صف اول برخورد با مردم هستند باید کاملاً توجیه شده و تمامی نااهما‌هنگی‌های موجود در سیستم مدیریت باید از میان برداشته شود.